

Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía

Estados Financieros 2023 y 2022

El presente documento consta de:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

Abreviaturas utilizadas

M\$:	Miles de pesos chilenos
USD	:	Dólar estadounidense
U.F.	:	Unidad de fomento
I.P.C.	:	Índice de precios al consumidor

Contenido

I.	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - ACTIVOS.....	6
II.	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - PASIVOS.....	7
III.	ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	8
IV.	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – Método Directo	9
V.	ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	10
VI.	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	11
NOTA 1.	INFORMACION GENERAL	11
NOTA 2.	BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	11
NOTA 3.	PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	13
NOTA 4.	POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS	20
NOTA 5.	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	21
NOTA 6.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES.....	22
NOTA 7.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	23
NOTA 8.	ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	24
NOTA 9.	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES	24
NOTA 10.	INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	25
NOTA 11.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	25
NOTA 12.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	26
NOTA 13.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	27
NOTA 14.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	28
NOTA 15.	15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	28
NOTA 16.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	28
NOTA 17.	PATRIMONIO	32
NOTA 18.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	32
NOTA 19.	COSTO DE VENTAS	33
NOTA 20.	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	33
NOTA 21.	INGRESOS FINANCIEROS	33
NOTA 22.	COSTOS FINANCIEROS.....	34
NOTA 23.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	34
NOTA 24.	MEDIO AMBIENTE	34
NOTA 25.	GARANTÍAS.....	35
NOTA 26.	HECHOS POSTERIORES	35

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores
Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía.
1/3

www.bakertilly.cl

Santiago
Padre Mariano 272,
of. 602, Providencia
Tel: +56-2-23679450

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía, y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía, para continuar como una empresa en marcha durante al menos los doce meses posteriores al final del período informado, sin limitarse únicamente a ese período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

CLAUDIO SILVA MORALES

BAKERTILLY CHILE LTDA.

Temuco, 24 de mayo de 2024.

Baker Tilly Chile Auditores Consultores Ltda., trading as Baker Tilly Chile is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

FUNDACION DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLOGICO LA ARAUCANIA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

I. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - ACTIVOS

ACTIVOS	Notas	31.12.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	9.909.953	14.167.955
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	1.072.465	650.965
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7.a	443.304	1.036.535
Otros activos no financieros, corrientes	9	15.927	6.241
Activos por impuestos	8.a	6.060	33.253
Total activos corrientes		11.447.709	15.894.949
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes		914	914
Otros activos no financieros, no corrientes	9	114.087	114.087
Inversiones utilizando método de la participación	10	893.792	965.567
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	9.811	9.296
Propiedades, planta y equipo	12	31.899	31.112
Total activos no corrientes		1.050.503	1.120.976
Total Activos		12.498.212	17.015.925

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales

FUNDACION DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLOGICO LA ARAUCANIA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

II. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - PASIVOS

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.12.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	13	34.001	1.037.369
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	238.087	823.165
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.b	9.478	58.852
Pasivos por impuesto corrientes	8.b	55.125	67.474
Provisiones por beneficios a los empleados	15	43.605	83.333
Otros pasivos no financieros	16	10.755.249	13.311.855
Total pasivos corrientes		11.135.545	15.382.048
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	13	-	29.659
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.b	110.673	76.939
Total pasivos no corrientes		110.673	106.598
Patrimonio			
Capital pagado	ECPN	3.605	3.605
Otras reservas	ECPN	15.522	15.522
Resultados acumulados	ECPN	1.232.867	1.508.152
Total patrimonio neto		1.251.994	1.527.279
Total pasivos y patrimonio		12.498.212	17.015.925

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales

FUNDACION DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLOGICO LA ARAUCANIA

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN Y RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

III. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	31.12.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	1.683.615	487.065
Costos de ventas	19	(1.552.881)	(328.638)
Ganancia bruta		<u>130.734</u>	<u>158.427</u>
Gasto de administración y ventas	20	(535.261)	(121.526)
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)	21	354.820	80.733
Ingresos financieros	22	3.260	13.553
Costos financieros	23	(11.530)	(11.227)
Participación en Inversiones por método de la participación	10	(71.775)	6.203
Resultado por unidades de reajuste		<u>(5.579)</u>	<u>(15.610)</u>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		<u>(135.332)</u>	<u>110.553</u>
Gasto por impuesto a las ganancias		-	(616)
Participaciones minoritarias		-	-
Ganancia (pérdida) del período		<u>(135.332)</u>	<u>109.937</u>
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES		31.12.2022	31.12.2022
		M\$	M\$
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		<u>(135.332)</u>	<u>109.937</u>
Resultado atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		<u>(135.332)</u>	<u>109.937</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales

FUNDACION DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLOGICO LA ARAUCANIA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

IV. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – Método Directo

	Nota	<u>31.12.2023</u> M\$	<u>31.12.2022</u> M\$
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Recaudación por deudores por ventas		1.106.036	425.835
Aportes por proyectos de terceros		(1.789.304)	4.509.942
Pagos a proveedores y personal		(2.416.342)	40.689
Otros cobros (pagos) operación		(316.836)	69.655
Intereses recibidos (pagados)		(150.329)	(45.072)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		14.845	15.199
Otras (salidas) entradas de efectivo		<u>335.565</u>	<u>80.734</u>
Flujo de efectivo neto procedente de actividades de operación		<u>(3.216.365)</u>	<u>5.096.982</u>
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE INVERSION			
Incorporación de intangibles		-	-
Compras de propiedades, planta y equipos	11	(8.611)	(7.551)
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	(95)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(8.611)</u>	<u>(7.646)</u>
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Pagos de préstamos de terceros	4	(1.766.626)	(98.808)
Obtención de préstamos de terceros	4	<u>733.600</u>	<u>939.767</u>
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		<u>(1.033.026)</u>	<u>840.959</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO NETO		(4.258.002)	5.930.295
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO		<u>14.167.955</u>	<u>8.237.660</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL TERMINO DEL AÑO		<u>9.909.953</u>	<u>14.167.955</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales

FUNDACION DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLOGICO LA ARAUCANIA**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

V. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumulados M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero 2023	3.605	15.522	1.508.152	1.527.279
Cambios en el patrimonio				
Otros movimientos	-	-	(139.953)	(139.953)
Pérdida del año	-	-	(135.332)	(135.332)
Total cambios en el patrimonio	-	-	(275.285)	(275.285)
Saldo final al 31 de diciembre 2023	3.605	15.522	1.232.867	1.251.994

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumulados M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero 2022	3.605	15.522	1.398.215	1.417.342
Cambios en el patrimonio				
Otros movimientos	-	-	-	-
Ganancia del año	-	-	109.937	109.937
Total cambios en el patrimonio	-	-	109.937	109.937
Saldo final al 31 de diciembre 2022	3.605	15.522	1.508.152	1.527.279

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros individuales

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

VI. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

a) Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía; matriz.

La Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía (en adelante la “Fundación”), es una persona jurídica de derecho privado, autónoma con patrimonio propio y sin fines de lucro, cuya personería jurídica fue otorgada por Decreto Supremo N°403 de fecha 18 de mayo de 1984 del Ministerio de Justicia. Fue creada por la Universidad de La Frontera el 10 de octubre de 1983 y se reactivó con la elección de su segundo Directorio el 29 de julio de 1992. Su Matriz y Controladora es la Universidad de La Frontera con un 96,2% de participación.

Está regida por sus estatutos, por las normas del código civil y específicamente por el reglamento de concesiones de personalidad jurídica.

Su oficina se encuentra ubicada en calle Prat N°332, ofic. 903 en la ciudad de Temuco, Chile. La Fundación tiene por misión ser una institución relacionada de la Universidad de La Frontera, de carácter privado y sin fines de lucro, centrada en las personas y, que mediante un equipo multidisciplinario gestiona, administra, promueve y vincula el que hacer universitario y el fomento productivo, aportando al desarrollo regional y nacional.

La Fundación obtiene sus ingresos por la administración de proyectos, entre los cuales destacan los dependientes de la Universidad de La Frontera y por generación propia a través de actividades de fomento productivo.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.1. Bases de presentación y preparación de los estados individuales de situación financiera

Los presentes estados financieros individuales se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Fundación de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

1.2. Nuevos Pronunciamientos Contables

- a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros individuales.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 “Contratos de Seguros”	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 “Contratos de Seguros”	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

- a) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones, han sido adoptadas en estos estados financieros (continuación):

Información Comparativa (aplicación inicial NIIF 17 y NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuestos a las ganancias sobre reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos (enmienda a la NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Modificaciones a las NIIF 17 (NIC 1, NIC 38, NIC 32, NIIF 3, NIIF 17, NIC 36, NIIF 9, NIIF 4)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Información a revelar sobre políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de práctica de las NIIF 2).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.

- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Pasivos no corrientes con covenants (enmienda a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Ventas con Arrendamiento posterior (enmienda a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Estado de flujos de efectivo e Instrumentos Financieros: Información a Revelar (enmiendas a la NIC 7 y a la NIIF 7) sobre acuerdos de financiamiento de proveedores	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Venta o contribución de activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (enmienda a NIIF 10 y NIC 28)	Disponible para adopción opcional. La fecha efectiva se ha diferido indefinidamente.

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros.

La información contenida en estos estados financieros individuales es responsabilidad de la Administración de la Fundación que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios indicados en la NIIF.

En la preparación de los estados financieros individuales se han utilizado ciertas estimaciones de juicios y supuestos realizados por la Administración de la Fundación para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones, son relacionadas con lo siguiente:

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

- La vida útil de las propiedades, planta y equipo.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Evaluación de deterioro.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

NOTA 3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros individuales. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2022 y han sido aplicadas de manera uniforme en los períodos que se presentan en estos estados financieros individuales, con excepción de las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera que comenzaron a aplicar el 1 de enero de 2022, indicado en Nota 2.2.

a. Período contable

Los presentes estados financieros individuales, comprenden losiguiente:

- Estados individuales de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados individuales de resultados integrales por función por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados individuales de cambios en el patrimonio neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados individuales de flujos de efectivo método directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022.

b. Bases de preparación

Los presentes estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera ("NIIF" o "IFRS" en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales.

Las inversiones en filiales están registradas en una sola línea en el estado de situación a su valor patrimonial (VP) y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros individuales han sido emitidos solo para los efectos de hacer un análisis individual de la Fundación y en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía y filiales.

c. Moneda funcional

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

La moneda funcional de la Fundación se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a la tasa de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del año dentro del rubro Diferencias de cambio.

La moneda funcional de la Fundación es el peso chileno.

d. Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre del año, los saldos del estado de situación financiera individual de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio de cierre y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en el estado de resultado integral.

Los activos y pasivos en dólares estadounidenses (US\$) y en unidades de fomento (UF), son convertidos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros individuales, de acuerdo con el siguiente detalle:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Dólar Estadounidense (US\$)	877,12	855,86
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,98

e. Inversiones en asociadas

Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación, de acuerdo al cual, la inversión se registra inicialmente al costo, y se ajusta posteriormente por los cambios posteriores a la adquisición en la parte del inversor de los activos netos de la participada. El resultado del período del inversor incluye su participación en el resultado del período de la participada y en el otro resultado integral del inversor incluye su parte en el otro resultado integral de la participada.

En el siguiente cuadro se muestran las sociedades filiales de la Fundación:

Rut	Nombre de la Sociedad	País de origen	Moneda funcional	2023 %	2022 %
96.986.340-5	Centro de Formación Técnica Teodoro Wickel Kluwen S.A	Chile	Pesos	99,00%	99,00%
96.798.010-2	Desarrollos UFRO S.A	Chile	Pesos	0,100%	0,100%

Ver Nota 10.

f. Compensación de saldos y transacciones

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

Como norma general, en los estados financieros individuales no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Fundación tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en el estado de resultados integrales.

g. Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo de adquisición, excluyendo los costos de mantenimiento periódica, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, en caso de ser aplicable.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición o construcción de cada elemento, el costo también incluye, los costos de financiamiento devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del año en que se producen.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo a resultado del año.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

h. Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

periódicamente.

Las vidas útiles estimadas para cada clase de activo son las siguientes:

Activos	Mínima (Años)	Máxima (Años)
Instalaciones	7	10
Máquinas y equipos	3	10
Equipos computacionales	3	6
Otras propiedades, planta y equipo	4	7

i. Deterioro de los activos

Al cierre de cada año, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo, a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo.

j. Activos intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles con vida útil finita son registrados al costo de adquisición y son amortizados con cargo a los resultados del año basado en los años de vida útil estimada del activo.

La vida útil estimada para los intangibles distintos a la plusvalía se presenta a continuación:

Activos	Años
Licencias computacionales	6
Otros activos intangibles	6

k. Provisiones

Las provisiones de Fundación se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros individuales, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma. Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

La provisión de deterioro de cuentas por cobrar para los deudores de dudosa recuperación está dada por las pérdidas crediticias esperadas dependiendo de la naturaleza y evaluación de las cuentas por cobrar.

l. Beneficios a los empleados

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

La Fundación reconoce las obligaciones por beneficios a los empleados por cuando existe una obligación presente como resultado de los servicios prestados.

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizados como a gastos, a medida que se presta el servicio relacionado.

Se reconoce un pasivo por ser una obligación legal o implícita actual, de pagar como resultado de un servicio prestado por el trabajador en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a vacaciones, las cuales son contabilizadas como gastos en la medida que el servicio relacionado es prestado por el empleado.

m. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Fundación determina sus impuestos a la renta e impuestos diferidos, según las disposiciones legales vigentes.

n. Instrumentos financieros

n.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros individuales comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

n.2 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo.

Adicionalmente se mantiene en este rubro los deudores por proyectos, que corresponden a servicios prestados por las unidades de la Fundación, que son los ejecutores de los convenios, los cuales se facturan a medida que avanza el proyecto que se está ejecutando.

La Fundación funciona como representante de las unidades ante el medio externo y por lo tanto le corresponde la labor administrativa y financiera de los proyectos, razón por la que cobra un porcentaje definido por los servicios de administración prestados.

Situación implícita, al ser la Fundación representante de las unidades ante el medio externo, es que a fin de garantizar la seriedad de las ofertas presentadas ante concursos de entidades, tanto públicas como privadas, así como también para garantizar el fiel cumplimiento de la ejecución de los contratos, se deben adquirir, según se requiera, boletas de garantía tomadas en efectivo las cuales son registradas mientras dure la vigencia de estas, momento en el cual se procede a recuperar los valores con cargo directamente a la cuenta corriente de la fundación vigente con el banco girador.

n.3 Préstamos que devengan intereses

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los costos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

o. Reconocimiento de ingresos

La Fundación ha adoptado la norma de contabilidad NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”. La Fundación determina el reconocimiento de ingresos apropiado para sus contratos con los clientes mediante el análisis del tipo, los términos y condiciones de cada acuerdo con un cliente, los cuales son reconocidos a lo largo del tiempo en la medida que la Fundación efectúa la prestación de servicios.

La Fundación reconoce como ingresos de operación aquellos ingresos provenientes de la adjudicación directa a proyectos postulados.

La Fundación contabiliza un contrato con un cliente solo cuando se cumplan todos los criterios siguientes:

- Las partes del contrato han aprobado el contrato (por escrito, oralmente o de acuerdo con otras prácticas tradicionales del negocio) y se comprometen a cumplir con sus respectivas obligaciones;
- La Fundación puede identificar los derechos de cada parte con respecto a los bienes o servicios a transferir;
- La Fundación puede identificar las condiciones de pago con respecto a los bienes o servicios a transferir;
- El contrato tiene fundamento comercial (es decir, se espera que el riesgo, calendario o importe de los flujos de efectivo futuros de la entidad cambien como resultado del contrato); y
- Es probable que la Fundación recaude la contraprestación a la que tendrá derecho a cambio de los bienes o servicios que se transferirán al cliente. Para evaluar si es probable la recaudación del importe de la contraprestación, la Fundación considerará solo la capacidad del cliente y la intención que tenga de pagar esa contraprestación a su vencimiento.

p. Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros incluyen los ingresos por intereses sobre los activos financieros. Los ingresos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo.

Los gastos financieros comprenden los desembolsos efectuados por intereses por obligaciones financieras, comisiones y cargos bancarios.

q. Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En la preparación de estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes definiciones:

Flujos de efectivo: Corresponden a entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

por estos las inversiones a plazo inferior a 90 días, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de Ingresos ordinarios de la Fundación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

r. Determinación de valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Fundación requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

- **Activos financieros** - El valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, se determinan a valor de mercado.
- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar** - En consideración a que las cuentas a cobrar son a menos de 90 días, se estima que su valor razonable no difiere significativamente de su valor libros.

s. Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Fundación, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

t. Medio ambiente

La Fundación se adhiere a los principios del desarrollo sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores. La Fundación reconoce que estos principios son claves para el cuidado del entorno para lograr el éxito de sus operaciones. Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el año en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, planta y equipo, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

NOTA 4. POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Fundación son el riesgo de liquidez, riesgo de mercado y riesgo de tipo de cambio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Fundación.

a) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Fundación se enfrenta a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de la Fundación para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o verse afectada la imagen de la Fundación.

b) Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación en variables de mercado tales como el tipo de cambio, tasa de interés, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la Administración de estos riesgos definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio y tasa de interés.

- b.1 Riesgo de tipo de cambio** - La Fundación está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucren transacciones en monedas distintas a los pesos chilenos, que es su moneda funcional, principalmente unidades de fomento.
- b.2 Variación UF** - Los ingresos de la Fundación son recaudados en pesos chilenos, sin embargo, existen ingresos que están indexados a variaciones de indicadores internos de la economía. Existen además deudas financieras que devengan intereses que están estructuradas en UF (Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes).
- b.3 Riesgo de tasa de interés** - Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que afectan el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable de los pasivos financieros, y a las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a tasa de interés fija que son contabilizados a valor razonable.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a. El detalle de este rubro es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	Moneda	31.12.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Caja	\$	8.950	217.981
Banco Santander	\$	1.479.697	1.920.188
Banco Bice	\$	-	1.905
Banco de Crédito e Inversiones	\$	8.385.198	11.877.016
Banco de Crédito e Inversiones	US\$	1.327	344
Banco Estado		1.000	-
Fondos Mutuos (1)	\$	33.781	150.521
Totales		9.909.953	14.167.955

Los saldos de las cuentas corrientes bancarias corresponden a recursos disponibles, sin restricciones de uso.

b. El detalle de los fondos mutuos es el siguiente:

Institución	Tipo de inversión	Moneda	2023	2022
			M\$	M\$
Banco Santander	Fondos mutuos	Peso chileno	33.781	150.521
		Totales	33.781	150.521

Los fondos mutuos tienen un período de realización de tres meses o menos y están sujetos a riesgo poco significativo de cambios de valor y son tomados por la Fundación para constituir principalmente el fondo de indemnización.

c. El siguiente cuadro detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Fundación, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2023:

	Saldo al 01-01-2023 M\$	Flujos de efectivo de actividades de financiación		Cambios que no representan flujo de efectivo	
		Préstamos obtenidos M\$	Pago de Préstamos M\$	Intereses devengados M\$	Saldo al 31-12-2023 M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes	135.792	-	(12.597)	(3.044)	120.151
Obligaciones bancarias	1.067.028	703.941	(1.766.627)	29.659	34.001
Totales	1.202.820	703.941	(1.779.224)	26.615	154.152

Al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

	Saldo al 01-01-2022 M\$	Flujos de efectivo de actividades de financiación		Cambios que no representan flujo de	Saldo al 31-12-2022 M\$
		Préstamos obtenidos M\$	Pago de Préstamos M\$	Intereses devengados M\$	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes	117.480	-	-	18.312	135.792
Obligaciones bancarias	226.068	910.109	(98.808)	29.659	1.067.028
Totales	343.548	910.109	(98.808)	47.971	1.202.820

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar		
Facturas por cobrar proyectos	391.495	337.931
Boletas de garantía	-	2.300
Otras cuentas por cobrar (1)	680.970	310.042
FudeaUfro Capacita Ltda.	-	692
Totales	1.072.465	650.965

(1) Al 31 de diciembre de 2023, el monto está compuesto por:

- Otras cuentas por cobrar que incluye Factura por emitir, anticipo a proveedores y cheques protestados.
- Provisión de ingresos por beneficio a recibir según Convenio.

Al 31 de diciembre de 2022, el monto está compuesto por:

- Otras cuentas por cobrar que incluye Factura por emitir, anticipo a proveedores y cheques protestados.
- Provisión de ingresos por beneficio a recibir según Convenio.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El detalle de los saldos por cobrar y pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

a. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

Rut	Entidad	Moneda	País	31.12.2023	31.12.2022
				M\$	M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera	\$	Chile	443.304	1.036.535
Totales				443.304	1.036.535

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas no devengan intereses ni reajustes y no tienen fecha de vencimiento formal.

b. Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes:

Rut	Entidad	Total Corriente		Total No Corriente	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera (1)	9.478	58.852	110.673	76.940
Totales		9.478	58.852	110.673	76.940

(1) Corresponde a la deuda por el pagaré suscrito entre Universidad de La Frontera y Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico La Araucanía de fecha 14 de junio de 2023 que asciende a la suma de UF 3.420,76 y cuyo pago anual asciende a UF 349,07 pagadero en el mes de junio de cada año, este pagaré devenga un interés del 2,8% anual.

c. El detalle de las principales transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

Rut	Entidad	Naturaleza de la Transacción	2023		2022	
			Monto de la Transacción	Efecto en Resultados abono/(cargos)	Monto de la Transacción	Efecto en Resultados abono/(cargos)
			M\$	M\$	M\$	M\$
87.912.900-1	Universidad de La Frontera	Administración de proyectos	82.348	2.305	2.301.858	39.540
		Servicios de proyectos	94	-	1.120	1.120
		Servicios de FUDEA	-	-	4.500	-
Totales			82.442	2.305	2.307.478	40.660

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 8. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

a. Activos por impuestos corrientes:

	31.12.2023	31.12.2022
Activos por impuestos, corrientes	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	6.060	22.459
Impuestos por recuperar	-	10.794
Totales	6.060	33.253

b. Pasivos por impuestos corrientes:

	31.12.2023	31.12.2022
Pasivos por impuestos, corrientes	M\$	M\$
Impuesto por pagar	(55.125)	(57.590)
Provision Impto Renta	-	(9.884)
Totales	(55.125)	(67.474)

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Otros activos no financieros	M\$	M\$
Valores por cobrar largo plazo (1)	114.087	114.087
Totales	114.087	114.087

(1) Al 31 de diciembre de 2023, la situación se mantiene.

(1) Al 31 de diciembre de 2022, el monto está compuesto por:

- Incumplimiento de contrato con indemnización de daños y perjuicios por un jefe de proyecto, de acuerdo a lo estimado por la Administración y sus asesores legales, son susceptibles de recuperación, lo que corresponde a un monto de M\$114.087 (monto reconocido en Nota 16 Otros pasivos no financieros, corrientes).

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 10. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de este rubro es el siguiente:

Sociedad	Participación		Patrimonio de la Sociedad		Resultado del Año		Valor Patrimonial		Resultado devengado	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
CFT Teodoro Wickel Kluwen S.A.	99,00%	99,00%	889.690	962.943	(73.255)	4.851	880.794	953.314	(72.523)	4.802
Desarrollo Ufro S.A.	0,10%	0,10%	12.997.850	12.250.347	747.503	1.397.925	12.998	12.250	748	1.398
			13.887.540	13.213.290	674.248	1.402.776	893.792	965.564	(71.775)	6.200

NOTA 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a. El detalle de este rubro es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Activos Intangibles	M\$	M\$
Licencias computacionales (valor bruto)	70.101	65.838
Amortización acum. de licencias computacionales	(60.290)	(56.542)
Licencias computacionales (valor neto)	9.811	9.296

b. El movimiento al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de los Activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Activos Intangibles	M\$	M\$
Saldo Inicial	9.296	13.324
Adiciones	4.262	-
Amortización	(3.747)	(4.028)
Saldo final neto	9.811	9.296

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023			31.12.2022		
	Bruto	Depreciación Acumulada	Neto	Bruto	Depreciación Acumulada	Neto
Propiedades, planta y equipo	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Maquinarias y equipos	48.171	(25.468)	22.703	41.409	(19.696)	21.713
Muebles y Útiles	19.027	(9.831)	9.196	17.178	(7.779)	9.399
Totales	67.198	(35.299)	31.899	58.587	(27.475)	31.112

b) El movimiento al 31 de diciembre de 2023 de las Propiedades, planta y equipo, es el siguiente:

Rubros	Instalaciones	Muebles y Útiles	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldos iniciales al 01.01.2023	21.713	9.399	31.112
Adiciones	6.763	1.848	8.611
Bajas	-	-	-
Gastos por depreciación	(5.771)	(2.053)	(7.824)
Saldo final al 31.12.2023	22.705	9.194	31.899

b) El movimiento al 31 de diciembre de 2022 de las Propiedades, planta y equipo, es el siguiente:

Rubros	Instalaciones	Muebles y Útiles	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldos iniciales al 01.01.2022	19.901	10.481	30.382
Adiciones	6.667	885	7.552
Bajas	-	-	-
Gastos por depreciación	(4.855)	(1.967)	(6.822)
Saldo final al 31.12.2022	21.713	9.399	31.112

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

Obligaciones financieras	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	34.001	-	1.037.369	29.659
Totales	34.001	-	1.037.369	29.659

El detalle del préstamo bancario al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Institución	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa de interés	Tipo de obligación	Corriente			No Corriente			
					Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	De 1 hasta 2 años	Más de 2 años	Total No Corriente
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco BCI	Pesos	Mensual	0,29%	Préstamo FOGAPE	8.234	16.468	8.234	32.936	-	-	-
Banco BCI		Mensual	N/A	Tarjeta de crédito	1.065	-	-	1.065	-	-	-
				Total	9.299	16.468	8.234	34.001			

El detalle del préstamo bancario al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Institución	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa de interés	Tipo de obligación	Corriente			No Corriente			
					Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	De 1 hasta 2 años	Más de 2 años	Total No Corriente
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco BCI	Pesos	Mensual	0,29%	Préstamo FOGAPE	8.234	16.468	74.106	98.808	29.659	-	29.659
Banco BCI		Mensual	1,48%	Capital trabajo	103.148	-	-	103.148	-	-	-
Banco BCI		Mensual	1,48%	Capital trabajo	208.162	-	-	208.162	-	-	-
Banco BCI		Mensual	N/A	Tarjeta de crédito	3.117	-	-	3.117	-	-	-
Banco Santander		Mensual	1,18%	Capital trabajo	197.514	-	-	197.514	-	-	-
Banco Santander		Mensual	1,25%	Capital trabajo	205.507	-	-	205.507	-	-	-
Banco Santander		Mensual	1,26%	Capital trabajo	204.121	-	-	204.121	-	-	-
Banco Santander		Mensual	N/A	Tarjeta de crédito	16.992	-	-	16.992	-	-	-
				Total	946.795	16.468	74.106	1.037.369			29.659

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	31.12.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Cuentas por pagar	26.309	277.674
Honorarios por Pagar	7.320	168.969
Facturas por recibir	5.585	20.733
Acreedores Varios	154.596	300.898
Cotizaciones previsionales	42.359	39.298
Otras cuentas por pagar	1.918	15.593
Totales	238.087	823.165

El período promedio de pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor justo de estas obligaciones no difiere en forma significativa de su valor libro.

NOTA 15. 15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Provisión por Beneficios al personal	M\$	M\$
Provisión de Vacaciones	33.922	27.496
Provisión de Gastos	9.683	55.838
Totales	43.605	83.334

NOTA 16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Otros pasivos no financieros (1)	M\$	M\$
Otros pasivos no financieros (1)	355.759	452.595
Proyectos de terceros (2)	10.399.490	12.859.261
Totales	10.755.249	13.311.856

(1) Corresponden a fondos destinados para contingencias futuras relacionadas con los proyectos de las unidades administradas.

(2) Recursos administrados por La Fundación al colaborar con las distintas unidades de la Universidad de La Frontera y actividades ligadas al fomento productivo en su rol de Agente Operador Intermediario de SERCOTEC, CORFO, Comité de Desarrollo de Fomento Regional, administrador de los Centros de Desarrollo de Negocios y colaboración con iniciativas de los Gobiernos Regionales.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

El detalle de los proyectos de terceros al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Unidades	Saldo inicial	Ajustes	Ingresos	Gastos	Saldo
	1.01.2023	saldo inicial			31.12.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Facultad de Ingeniería y Ciencias y Facultad de Ciencias Jurídicas y Empresariales	226	-	-	(468)	(242)
Facultad de Educación y Humanidades	1.299	-	-	-	1.299
Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales	44.524	-	4.615	(46.292)	2.847
Facultad de Medicina	16.986	-	-	(3.334)	13.652
Instituto de Estudios Indígenas	2.993	-	-	-	2.993
Instituto de Agroindustrias	397.549	25.229	-	(423.775)	(997)
Instituto de Informática Educativa	(848.211)	(17.227)	2.837.670	(635.326)	1.336.906
CEIS	46.040	-	-	(24.662)	21.378
FUDEA Fomento Productivo	11.253.407	86.611	9.102.385	(11.486.919)	8.955.484
Otras Unidades UFRO	1.928.569	-	-	(1.862.399)	66.170
Fudea Otros proyectos	15.879	(15.879)	-	-	-
Total general	12.859.261	78.734	11.944.670	(14.483.175)	10.399.490

El detalle de los proyectos de terceros al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Unidades	Saldo inicial	Ajustes	Ingresos	Gastos	Saldo
	1.01.2022	saldo inicial			31.12.2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Facultad de Ingeniería y Ciencias y Facultad de Ciencias Jurídicas y Empresariales	-	-	-	-	-
Facultad de Educación y Humanidades	259	-	81	(114)	226
Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales	1.299	-	-	-	1.299
Facultad de Medicina	12.293	-	205.246	(173.015)	44.524
Facultad de Odontología	22.682	-	8.932	(14.628)	16.986
Facultad de Odontología	-	36.702	(11.888)	(24.814)	-
Instituto de Estudios Indígenas	2.993	-	-	-	2.993
Instituto de Agroindustrias	2.993	-	-	-	2.993
Instituto de Agroindustrias	505.331	-	216.120	(323.902)	397.549
Instituto de Informática Educativa	902.582	(557)	1.186.476	(2.936.712)	(848.211)
CEIS	73.238	-	(2.690)	(24.508)	46.040
FUDEA Fomento Productivo	6.404.120	31.339	15.840.929	(11.022.981)	11.253.407
Otras Unidades UFRO	759.217	8.400	1.943.962	(783.010)	1.928.569
Fudea Otros proyectos	-	-	400.000	(384.121)	15.879
Totales	8.684.014	75.884	19.787.168	(15.687.805)	12.859.261

Durante este periodo La Fundación colaboró con algunas Unidades de la Universidad de La Frontera. Asimismo, continuó con su rol de Agente Operador Intermediario de SERCOTEC, de CORFO, la administración de los Centros de Desarrollo de Negocios de Chiloé y Puerto Montt e iniciativas de los Gobiernos Regionales.

A continuación, se describen algunas de las actividades relacionadas con los proyectos que mantenía la Fundación al 31 de diciembre de 2023, clasificados por Unidades.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

Facultad de Ingeniería y Ciencias y Facultad de Ciencias Jurídicas y Empresariales

La Fundación mantiene excedentes asociados al apoyo administrativo, contable, legal y financiero de distintos proyectos de la Facultad de Ingeniería y Ciencias y Facultad de Ciencias Jurídicas y Empresariales desarrollado en años anteriores.

Facultad de Educación, Ciencias Sociales y Humanidades:

La Fundación mantiene excedentes asociados al apoyo administrativo, contable, legal y financiero de distintos proyectos de la Facultad de Educación, Ciencias Sociales y Humanidades desarrollado en años anteriores.

Facultad de Ciencias Agropecuarias y Medioambiente:

La Fundación ha colaborado en el apoyo administrativo, contable, legal y financiero en diversos convenios y proyectos que realiza la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Medio Ambientes de la Universidad de La Frontera, durante el año 2023 finalizó el Operativo agrícola temporada 2022/2023

Asimismo, se prestó servicios de asesoría y asistencia técnica a la empresa Syngenta Chile S.A. y a la empresa ANASAC para evaluar la selectividad de los herbicidas Dual Gold y partidor en avena; y para evaluar en situación de barbecho y en maleza respectivamente.

Facultad de Medicina:

La Fundación mantiene excedentes asociados al apoyo administrativo, contable, legal y financiero de distintos proyectos de la Facultad de Medicina.

Facultad de odontología

Durante años la Fundación prestó colaboración en la administración de la Clínica Odontológica Docente Asistencia, proyecto que finalizó en el año 2022.

Instituto de Estudios Indígenas

La Fundación mantiene los excedentes originados por el apoyo administrativo brindado a distintos proyectos desarrollados en el Instituto en años anteriores

Instituto de Agroindustrias:

La Fundación finalizó las actividades asociadas al Programa Transferencia Tecnológica en la Quesería Artesanal.

Instituto de Informática Educativa:

La Fundación durante el año 2023 destaca el desarrollo de los siguientes convenios firmados con la Subsecretaría de Educación:

- Concurso de constitución de Redes Territoriales de Colaboración para Establecimientos de EMTP 2023-2024. Zona Sur II
- Servicio de monitoreo de verificación del cumplimiento de las condiciones de infraestructura de Red de Datos en Establecimientos Educativos del proyecto Aulas Conectadas

Centro de Excelencia de Ingeniería de Software (CEIS)

La Fundación contribuyó al apoyo administrativo, contable, legal y financiero de este centro, actualmente se mantienen los excedentes de los proyectos realizados en años anteriores.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

FUDEA Fomento Productivo

La Fundación colabora como Agente Operador Intermediario para SERCOTEC y/o CORFO y/o Comité de Fomento Productivo Regional en las Regiones de Maule, Ñuble, La Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Aysén y Magallanes y la Antártica Chilena.

El rol que debe cumplir como Agente Operador en cada región, es principalmente la difusión, evaluación, supervisión y control administrativo de los instrumentos agenciados, así como la entrega de asesoría especializada a los emprendedores seleccionados con el fin de generar impacto económico en cada una de las regiones.

En adición a lo anterior, la Fundación firmó junto a SERCOTEC el Convenio de Agenciamiento de Centros, el cual lo habilita para la implementación y operación del Centro de Desarrollo de Negocios CDN de Puerto Montt y Chiloé, en la Región de Los Lagos.

A partir del año 2020 comienza la colaboración con los Gobiernos Regionales de Araucanía, Los Ríos; Los Lagos, Aysén y Magallanes y la Antártica Chilena con el fin de impulsar principalmente programas de reactivación económica para los sectores de comercio y servicios formales e informales, así como del sector turismo.

Desde la Unidad de Fomento Productivo de la Fundación, durante el 2023, se atendieron:

Entidad	Cobertura Regional	Beneficiarios	Programas
CORFO	Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Aysén y Magallanes y la Antártica Chilena	556	105
SERCOTEC	Araucanía, Los Ríos, Los Lagos y Magallanes y la Antártica Chilena	502	35
Comité de Desarrollo Productivo Regional	Los Ríos	57	11
Centros SERCOTEC	Puerto Montt y Chiloé	1.849	2
Gobiernos Regionales	Ñuble	0	1
Totales		2.964	154

Otras Unidades UFRO:

La Fundación agrupa aquí las iniciativas generadas por otras unidades de la Universidad de La Frontera con instituciones nacionales y extranjeras, entre los cuales se destaca durante el año 2023 el Convenio con MITACS que apoya el financiamiento de los programas de movilidad estudiantil Globalink, entre MITACS y las universidades del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas - CRUCH.

FUDEA otros proyectos

Son iniciativas capturadas directamente por FUDEA, durante el año 2023 finalizó la iniciativa firmada con el Gobierno Regional de la Araucanía consistente en: diseñar una película de relato histórico cultural de animación 3D en plataforma multimedia con elementos gráficos y visuales de la Región de la Araucanía y cuyo objetivo es promover, promocionar y posicionar el destino Araucanía a través de la difusión de la identidad regional como relato histórico y cultural de sus habitantes y territorios.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 17. PATRIMONIO

a) Capital suscrito y pagado:

De acuerdo a los estatutos de la Fundación de Desarrollo Educacional y Tecnológico LaAraucanía, establecidos en su constitución fechada a 10 de octubre de 1983, el capital suscribió y pagó, de acuerdo a la siguiente distribución:

	%	M\$	%	M\$
Universidad de La Frontera	96,2	500	96,2	500
Gustavo Navarrete	1,9	10	1,9	10
Aldo Arriagada	1,9	10	1,9	10
Revalorización 1.01.2012		3.085		3.085
Totales	100	3.605	100	3.605

El movimiento de los resultados acumulados es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Resultados acumulados	M\$	M\$
Saldo Inicial	1.508.152	1.398.215
Otros movimientos	(139.953)	-
Resultado del año	(135.332)	109.937
Totales	1.232.867	1.508.152

NOTA 18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Ingresos de actividades operacionales	M\$	M\$
Ingresos IIE/FUDEA	62.135	227.541
Ingresos de proyectos FUDEA	1.610.068	218.224
Ingresos INCUBATEC/FUDEA	4.930	7.897
Ingresos Instituto Agroindustrias	-	14.870
Ingresos de otras unidades	6.482	18.533
Totales	1.683.615	487.065

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 19. COSTO DE VENTAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Costo de ventas	M\$	M\$
Remuneraciones	(961.212)	(295.420)
Honorarios	(170.596)	(6.690)
Gastos básicos	(132.606)	(11.100)
Otros gastos	(288.467)	(15.428)
Totales	(1.552.881)	(328.638)

NOTA 20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Gasto de administración	M\$	M\$
Dereciación y amortización	(11.572)	(10.850)
Servicios indirectos de apoyo a la gestión	(51.366)	(10.783)
Gastos indemnización años servicios	(19.128)	(4.861)
Provisión de vacaciones del personal	(33.922)	(27.496)
Otras provisiones	-	(47.542)
Otros gastos de administración	(419.273)	(19.994)
Totales	(535.261)	(121.526)

NOTA 21. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Ingresos financieros	M\$	M\$
Ingresos por inversiones	3.260	13.553
Totales	3.260	13.553

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 22. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
Costos financieros	M\$	M\$
Gastos y comisiones bancarias	(11.530)	(11.227)
Totales	(11.530)	(11.227)

NOTA 23. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 31 de diciembre de 2023, de acuerdo con la información proporcionada por los asesores legales de la entidad, las siguientes son las contingencias y compromisos vigentes al cierre del ejercicio 2023:

1. Con Centro Apícola Abejas del Bío Bío Ltda., ROL C – 2405 – 2020 en 1° Juzgado de Letras de Los Ángeles, por una cuantía de M\$5.737.-. Se encuentra en proceso de notificación.
2. Demanda por indemnización daño emergente ROL C – 1908 – 2022 en 1° Juzgado de Letras de Temuco, por una cuantía de M\$114.087.- más otros, o la suma que determine el proceso. Se encuentra en término probatorio.
3. Juicio ejecutivo laboral de obligaciones de hacer ROL J-1-2022 en Juzgado de Letras y Garantía de Chaitén por una cuantía de que el ejecutado Ariel Castillo Flores deberá entregar toda la información escrita o digital relacionada con los 148 clientes del Centro asesorados, en un plazo de 4 días. Se presenta oposición.
4. Juicio ordinario, ROL C-1656-2023 en 2°Juzgado de Letras de Punta Arenas, por una cuantía de M\$5.000.- más intereses y reajustes. Se encuentra en notificación positiva de la demanda.
5. Juicio ordinario, ROL C-4175-2023 en 3 Juzgado de Letras de Temuco, por una cuantía de M\$10.000.- más intereses y reajustes. Se encuentra en notificación negativa.

NOTA 24. MEDIO AMBIENTE

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros individuales, la Fundación no tiene comprometidos recursos por temas medioambientales, ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

FUNDACIÓN DE DESARROLLO EDUCACIONAL Y TECNOLÓGICO LA ARAUCANÍA

NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(En miles de pesos - M\$)

NOTA 25. GARANTÍAS

a) Garantías comprometidas con terceros:

Al 31 de diciembre de 2023, la Fundación mantenía los siguientes instrumentos entregados en garantía:

- Garantías tomadas al crédito:

RUT	Beneficiario	Tipo Documento	Monto M\$
61980570-4	Comité de Desarrollo Productivo Los Rios	Póliza	2.527.870
60706000-2	Corporación de Fomento de la Producción	Póliza	7.387.841
72222000-5	Gobierno Regional de Aysén	Póliza	4.081.200
72221800-0	Gobierno Regional de Los Lagos	Póliza	33.688
61978900-8	Gobierno Regional de Los Rios	Póliza	1.997.421
72229800-4	Gobierno Regional XII Región Magallanes y Antartica Chilena	Póliza	1.103.102
82174900-K	Servicio de Cooperación Técnica	Póliza	5.619.972
60901000-2	Subsecretaria de Educación	Boleta de Garantía	5.970
60901000-2	Subsecretaria de Educación	Póliza	198.020
87912900-1	Universidad de la Frontera	Póliza	200.413
		Total	23.155.497

- Garantías recibidas:

RUT	Beneficiario	Tipo Documento	Monto M\$
10632788-2	Estanislao Marcus Campos Olivares	Boleta de Garantía	480
77170643-6	Paso Mayer Ltda	Póliza	29.109
		Total	29.589

NOTA 26. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo sobre los mismos.

* * * * *